

银川新华百货商业集团股份有限公司

2014 年半年度报告摘要

一、重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	新华百货	股票代码	600785
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李宝生	李丹	
电话	0951-6071161	0951-6071161	
传真	0951-6071161	0951-6071161	
电子信箱	LBS99@VIP.163.com	lidan8328@126.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	3,739,818,247.11	3,964,910,948.88	-5.68
归属于上市公司股东的净资产	1,699,030,475.91	1,546,803,507.09	9.84
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-83,711,577.67	63,919,305.16	-230.96
营业收入	3,438,121,301.99	3,360,986,605.12	2.30
归属于上市公司股东的净利润	204,899,778.01	146,481,558.28	39.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	132,605,275.33	145,829,271.23	-9.07
加权平均净资产收益率(%)	12.34	9.89	增加 2.45 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.9332	0.7062	32.14
稀释每股收益(元/股)	0.9332	0.7062	32.14

2.2 截止报告期末股东总数及持有公司 5%以上股份的前十名股东情况

单位：股

报告期末股东总数	22,239
前 10 名股东持股情况	

股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
物美控股集团有限公司	境内非国有法人	26.91	60,715,708	0	质押 60,715,708
银川市东桥家电有限公司	境内非国有法人	6.09	13,750,000	13,750,000	
安庆聚德贸易有限责任公司	境内非国有法人	5.96	13,440,000	0	
王垚	境内自然人	1.86	4,187,417	0	
梁庆	境内自然人	1.15	2,600,000	2,600,000	
宁夏通信服务公司	境内非国有法人	1.12	2,520,000	0	
北京鹏程美艺商贸有限公司	境内非国有法人	1.03	2,314,400	0	
兴业银行股份有限公司－兴全趋势投资混合型证券投资基金	其他	0.94	2,128,630	0	
刘晖	境内自然人	0.94	2,116,216	0	
王春华	境内自然人	0.82	1,860,600	1,850,000	
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、公司第一大股东物美控股集团有限公司与上述其余股东之间无关联关系，亦不属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。 2、公司股东梁庆先生持有银川市东桥家电有限公司 66.67% 的股权，系银川市东桥家电有限公司实际控制人。 3、除此之外，公司未知上述其余股东之间有无关联关系或属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。				

2.3 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

三、 管理层讨论与分析

3.1 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2014 年上半年，国内经济整体增长回升缓慢，零售行业面临消费复苏不畅、渠道竞争激烈以及其他因素制约等不利局面，行业景气度继续低位运行。本区域内消费市场整体表现亦不甚理想，竞争态势持续加剧，面临较大的增长压力。

本报告期内，公司根据新一届董事会提出的要适应新形势下零售业态总体发展的思路要求，明确了当下发展的重点与后续目标，公司通过适时调整经营管理团队，积极应对市场环境和行业发展增速下行的不利局面，着重平衡和协调好发展与经营质量提升的关系，继续强化预算目标的实现和管理机制变革。全体员工同心协力，严控成本、治理亏损，强化投资风

险管控意识，细化控制流程与预算指标的达成，积极响应组织架构及管理机制的变革，稳步推进重点项目的更新建设和各业态网点布局，力求不断提升运营管理模式，全力使公司的经营发展有所突破和创新。

报告期内公司实现营业收入 343,812.13 万元，同比增长 2.30%；实现归属于上市公司股东的净利润 20,489.98 万元，同比增长 39.88%，各业态经营情况如下：

(1) 公司百货业态不断强化品牌及营运管理，优化服务及营销模式，通过加大营销频次和服务内涵，来不断创新营销，通过合理控制营销费用，实现各项预算指标的达成，各店铺积极开拓品牌资源，针对性进行品类优化，不断优化商场布局与品牌结构的调整；通过开展形式多样的营销方案，推进包括以“购物季”及“体验式消费”等形式多样的促销活动方案的实施，积极引导从商品的时尚化、品牌化及品质化入手，来突出主体百货的优势所在，有效提升了各百货门店的影响力，在带动销售增长的同时，有效提升了百货业态品牌与服务经营内涵。同时，报告期内公司第九家百货店固原店盛大开业，增强了公司百货业态在宁夏南部地区的经营布局。报告期内，公司百货业态实现营业收入 126,185.79 万元，同比负增长 8.57%。

(2) 公司超市业态在加快品类优化调整的同时，重点加强预算指标的达成及库存分类管理，积极拓展农超对接工作及营采销一体化进程，进一步提升生鲜直营与农超对接的营运水平，不断优化营销网点建设布局，根据本区域内超市业态发展的适宜规模，适时加大生活超市及便利店的发展力度，上半年新开包括甘肃七里河地区大卖场在内的各类店铺 4 家；持续强化在本区域内的领先优势，不断提升了超市业态的综合竞争能力；报告期内公司超市业态实现营业收入 129,090.54 万元，同比增长 15.09%。

(3) 公司电器业态面对竞争店铺不断增加，市场份额分流以及整体家电市场低迷的态势，通过创新营销模式，积极开展精准营销，提高顾客关注度，根据目前电子商务的发展趋势，积极与京东商城合作，构建新百电器网上商城，经过 2 个多月的初步上线试运行，已累计收到近百余笔订单，网上商城的运营取得了初步成效。后续新百电器将借助完善的物流配送体系，配送区域覆盖宁夏全境及周边地区的优势，全力拓展网上商城的发展，并以此作为带动电器业态发展的突破口，在带动销售增长的同时，不断提升新百电器的市场占有率和影响力。报告期内公司电器业态实现营业收入 71,037.62 万元，同比基本持平。

(4) 本报告期内，公司在银川市永宁县望远工业园区投资建设的物美新华西北现代供应链项目，首期约 150 亩工程已基本建成完工并投入使用，该项目集商品仓储、农副产品加工、配送为一体，上半年共计配送商品约 2 亿元。现二期工程正在按计划实施中，该项目将建设成为区内规模最大、功能最完善、配套最齐全、辐射范围最广阔的绿色、安全、生态的商品流通综合物流体系枢纽中心。

3.1.1 主营业务分析

1、 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	3,438,121,301.99	3,360,986,605.12	2.30
营业成本	2,723,012,009.51	2,715,695,181.67	0.27
销售费用	404,681,106.37	342,692,756.38	18.09
管理费用	94,450,465.97	67,970,413.50	38.96
财务费用	17,162,200.96	15,072,117.27	13.87
经营活动产生的现金流量净额	-83,711,577.67	63,919,305.16	-230.96
投资活动产生的现金流量净额	119,790,811.54	-208,418,567.02	157.48
筹资活动产生的现金流量净额	-117,979,490.17	71,313,744.50	-265.44

营业收入变动原因说明：主要系公司本期加大营销力度及公司营业规模扩大所致。

营业成本变动原因说明：主要系公司本期营业收入增长所致。

销售费用变动原因说明：主要系公司经营规模扩大相应店铺租赁费、水电费及销售人员工资增长所致。

管理费用变动原因说明：主要系公司经营规模扩大及子公司青海新华开业各项费用上涨所致。

财务费用变动原因说明：主要系公司信用卡手续费及子公司青海新华借款利息增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司本期购买商品支付的现金及支付的各项税费较同期增加所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司本期收回投资及取得投资收益收到的现金较同期增加所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司本期分配股利、偿还借款及股份发行费用支付的现金较同期增加所致。

2、 其它

(1) 经营计划进展说明

报告期内，公司按照既定的发展战略在稳固宁夏市场为中心的前提下，持续、巩固提升在本区域商业市场优势地位的基础上，加强新型业态的大型综合商业网点及超市店铺的建设，积极寻求契机不断拓展新的发展区域，不断增强公司综合竞争实力，全力将公司打造成为在西北流通市场具有重要影响力的零售企业。

2014 年上半年公司各业态落实各项重点工作，克服不利因素，销售业绩稳步提升，百货、超市及电器业态共新开各类店铺 10 家,公司整体发展符合年初既定的目标。

3.1.2 行业、产品或地区经营情况分析

1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
商业零售	3,263,139,481.30	2,720,474,156.52	16.63	1.52	0.23	增加 1.08 个百分点
租赁业等	174,981,820.69	2,537,852.99	98.55	19.31	89.59	减少 0.54 个百分点

2、 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
宁夏地区	3,305,288,254.50	-1.66
青海地区	68,497,775.35	100
内蒙地区	30,806,018.05	100
甘肃地区	19,999,396.51	100
陕西地区	13,529,857.58	100

合计	3,438,121,301.99	2.30
----	------------------	------

3.1.3 核心竞争力分析

报告期内，公司核心竞争力未发生重要变化，公司各业态根据行业经营特点，针对性改进经营管理举措，不断提升综合经营管理水平，强化了公司各项经营优势，核心竞争力得到持续加强。

3.1.4 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

(1) 证券投资情况

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资金额（元）	持有数量（股）	期末账面价值（元）	占期末证券总投资比例（%）	报告期损益（元）
1	股票	002648	卫星石化	60,000.00	6,000	85,860.00	30.20	-30.00
2	股票	002650	加加食品	45,000.00	4,320	37,108.80	13.05	-2,678.40
3	股票	601558	华锐风电	270,000.00	12,000	35,400.00	12.45	-13,920.00
4	股票	300386	飞天诚信	16,565.00	500	28,865.00	10.15	12,300.00
5	股票	002540	亚太科技	40,000.00	2,600	27,404.00	9.64	1,976.00
6	股票	002563	森马服饰	67,000.00	1,000	27,150.00	9.55	1,260.00
7	股票	002614	蒙发利	26,000.00	1,500	26,475.00	9.31	1,925.00
8	股票	300185	通裕重工	37,500.00	3,750	16,050.00	5.65	-1,462.50
合计				562,065.00	/	284,312.80	100	-629.90

(2) 持有金融企业股权情况

所持对象名称	最初投资金额（元）	期初持股比例（%）	期末持股比例（%）	期末账面价值（元）	报告期损益（元）	报告期所有者权益变动（元）	会计核算科目	股份来源
宁夏银行股份有限公司	10,000,000.00	0.80	0.80	10,000,000.00			长期股权投资	投资
合计	10,000,000.00	/	/	10,000,000.00			/	/

2、 非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1) 委托理财情况

本报告期公司无委托理财事项。

(2) 委托贷款情况

本报告期公司无委托贷款事项。

(3) 其他投资理财及衍生品投资情况

2014 年上半年，公司经营层按照董事会及股东大会的决议，累计在肆亿元的额度范围内，公司及各全资子公司购买以工商银行为主等各银行发行的各类短期理财产品，各期银行理财产品本金及收益均在约定期限内全额收回，2014 年上半年共计实现购买银行理财产品收益 2,535,356.13 元。

(4) 募集资金使用情况

报告期内，公司无募集资金或前期募集资金使用到本期的情况。

3、 主要子公司、参股公司分析

单位：万元 币种：人民币

公司名称	公司性质	经营范围	注册资本	截至报告期末资产规模	2014 年半年度营业收入	2014 年半年度净利润
银川新华百货连锁超市有限公司	有限公司	连锁超市	9,200.00	101374.02	136596.32	5963.29
银川新华百货老大楼有限公司	有限公司	百货零售、超市、写字楼出租	5,975.11	27529.17	12436.45	988.63
银川新华百货东桥电器有限公司	有限公司	家电、通讯产品的批发及零售	3,600.00	64375.06	76311.65	4039.51
宁夏新华百货现代物流有限公司	有限公司	物流配送、仓储	5,000.00	26641.13	4766.66	-313.00
青海新华百货商业有限公司	有限公司	百货零售	23,076.92	98274.71	6849.78	-4592.56
甘肃新华百货连锁超市有限公司	有限公司	超市零售	1000.00	2886.32	686.70	-444.85
宁夏新丝路商业有限公司	有限公司	百货零售、代理品牌	1000.00	1544.30	684.56	-191.44

4、 非募集资金项目情况

报告期内，公司无非募集资金投资项目。

3.2 利润分配或资本公积金转增预案

3.2.1 报告期实施的利润分配方案的执行或调整情况

公司已于 2014 年 3 月 14 日，召开 2013 年度股东大会审议通过了《2013 年度利润分配方案》，分配方案以报告期末公司总股本 207,431,280 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 3.00 元（含税），共计分配现金红利 62,229,384.00 元。

由于我公司非公开发行股份方案已于 2014 年 2 月实施完毕，在公司 2013 年度利润分配方案实施前，公司总股本已增加至 225,631,280 股，根据相关法律、法规的有关规定，公司 2013

年度利润分配方案应以非公开发行股份方案实施完毕后的现股本 225,631,280 股为基数。为此, 我公司控股股东物美控股集团有限公司(持股比例 26.91%) 于 2014 年 4 月 17 日致函我公司, 提议召开临时股东大会, 对《2013 年度利润分配方案》进行调整, 将分配基数由 207,431,280 股调整为 225,631,280 股, 具体分配方案不变, 仍为每 10 股派发现金红利 3.00 元(含税)。公司第六届董事会第五次会议同意对《2013 年度利润分配方案》进行调整, 以现行公司总股本 225,631,280 股为基数, 向全体股东每 10 股派发现金红利 3.00 元(含税), 共计分配现金红利 67,689,384.00 元。

公司 2014 年第二次临时股东大会审议通过了《关于调整 2013 年度利润分配方案的议案》, 该分配方案已于 2014 年 5 月 30 日实施完毕。

3.3 其他披露事项

3.3.1 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

四、 涉及财务报告的相关事项

4.1 报告期内, 公司会计政策、会计估计及核算方法未发生变化。

4.2 报告期内, 公司未发生重大会计差错更正事项。

4.3 报告期内, 公司合并报表范围发生变动, 公司新成立全资子公司甘肃新华百货连锁超市有限公司纳入合并范围。

董事长: 曲奎

银川新华百货商业集团股份有限公司

2014 年 8 月 14 日